

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTERE

Készült a 2023. július 25. napján tartandó rendkívüli ESZB ülésre

Készítette: Klachmányi Beáta vagyongazdálkodási referens

Tárgy: A Szobabérlők Házában beköltözhető 1 db lakóegység pályázaton kívül, közszolgálati céllal történő odaítélésével kapcsolatos döntés

Tisztelt Egészségügyi és Szociális Bizottság!

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 32/2012. (XI. 26.) önkormányzati rendelete 18/B. § (1) bekezdése szerint:

„18/B. § (1) A Polgármester javaslatára az ESZB pályázat lefolytatása nélkül, a Szobabérlők Házában közszolgálati jelleggel bérlőnek jelölheti ki azt a személyt, aki

- a) az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalával köztisztviselői jogviszonyt vagy a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkaviszonyt, vagy*
- b) az Önkormányzat által fenntartott és működtetett intézménnyel közalkalmazotti jogviszonyt, vagy*
- c) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal munkaviszonyt kíván létesíteni,*
amennyiben alkalmazása a közvetlen munkahelyi vezető írásban alátámasztott véleménye alapján indokolt, Budapest Főváros területén lakásbérlettel vagy bérlőtársi jogviszonnyal nem rendelkezik és tulajdonában vagy használatában beköltözhető lakás nincs.

(2) A vezető javaslatát közvetlenül a Polgármesterhez nyújtja be, aki a vizsgálat tárgyává teszi, hogy van-e üresen álló, pályázati eljárással nem érintett lakás a Szobabérlők Házában. Amennyiben ilyen lakás rendelkezésre áll és az elhelyezés indokolt, a Polgármester javaslatot tesz az ESZB részére a lakás közszolgálati jelleggel történő bérbeadásáról.”

Tájékoztatom a tisztelt Bizottságot, hogy az elmúlt időszakban egy kérelem érkezett intézményvezetőtől:

2023. június 21-én kelt kérelmében Gulyás Györgyné, a Budapest XVI. kerületi Sashalmi Manoda Óvoda intézményvezetője (1163 Budapest, Mátészalka u. 18.) tájékoztattott, hogy 2023. augusztus 1-től óvodapedagógus munkakörben szeretné alkalmazni Dánél Bernadettet, aki 2066 Újbarok, Fő utca 16. szám alatti lakos, Budapesten nem rendelkezik saját ingatlannal, ezért bejárása nem megoldható. (ld. 1. melléklet).

Fenti óvodapedagógus pályázat nélküli közszolgálati bérlőként történő kijelölését kéri az intézményvezető, valamint, hogy részére biztosítson a tisztelt Bizottság egy lakóegységet a Szobabérlők Házában.

Előterjesztőként tájékoztatom a Bizottságot, hogy jelenleg van üres, beköltözhető lakóegység a Szobabérlők Házában.

A fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Bizottság döntését!

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága a Polgármester javaslatára úgy dönt, hogy – jelen előterjesztés 1. melléklete szerint benyújtott támogatási kérelem alapján – **Dánél Bernadett** részére Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 32/2012. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 18/B. § (1)-(2) bekezdései alapján, pályázat nélküli kijelöléssel, közszolgálati jelleggel a **1165 Budapest, Újszász u. 88. szám alatti Szobabérlők Házában található II. emelet 42. számú megüresedett lakóegységre** bérleti jogot biztosít a **Budapest XVI. kerületi Sashalmi Manoda Óvodával** létrejött közalkalmazotti jogviszonya megszűnésének napjáig, de legfeljebb a bérleti szerződés megkötésétől számított 1 évre.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Dobre Dániel bizottsági elnök

Határidő: 2023. szeptember 1.

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

.....
Ács Anikó
alpolgármester

Mellékletek:

1. Budapest XVI. kerületi Sashalmi Manoda Óvoda - támogatási kérelem
2. Szándéknyilatkozat belépésről